Beschlussfassung

Die Senatorin für Bildung und Wissenschaft

22.12.2010
Frau Enders
Tel. 6564

V o r l a g e Nr. G107/17
für die Sitzung der städtischen Deputation für Bildung am 20.01.2011

Erweiterung der Ganztagsgrundschule an der Paul-Singer-Straße
hier: Bau- und Kostenplanung

A. Problem / Sachstand

Die Deputation für Bildung hat in ihren Sitzungen am 11.06.2009 und 14.01.2010 beschlossen, die Grundschule an der Paul-Singer-Straße mit Beginn des Schuljahres 2011/12 in eine Ganztagsschule umzuwandeln und entsprechend auszubauen.

Die hierzu von Immobilien Bremen AöR geschätzten Kosten für den Neubau eines Mensagebäudes mit Küche und Küchennebenräumen beliefen sich auf 1.428.000 €. Im Hinblick auf die nur noch begrenzt verfügbaren Ganztagsmittel wurde Immobilien Bremen beauftragt, die vorgelegte Bauplanung mit dem Ziel der Kosteneinsparung zu überarbeiten und in diesem Zusammenhang alternative Bauausführungen zu prüfen.

Die Deputation für Bildung hat in ihrer Sitzung am 12.08.2010 um eine Vorlage der Bau- und Finanzierungsplanung bis spätestens Ende des Jahres gebeten.

B. Lösung

Die nunmehr vorliegende Bauplanung berücksichtigt ein mit der Schule abgestimmtes reduziertes Raumprogramm (Verzicht auf Hausmeisterbüro und Lagerflächen) und sieht ein verändertes Raumkonzept vor. Die berechneten Baukosten konnten hierdurch auf **1.272.000 €** gesenkt werden.

Es ist geplant, den Neubau aus Gründen der Zeitersparnis in Modulbauweise auszuführen und an einen Generalunternehmer zu vergeben. Eine entsprechend notwendige Zustimmung des Vergabeausschusses liegt vor. Die Fertigstellung des Neubaus kann daher bereits bis Ende 2011 erfolgen.

Bei der Modulbauweise handelt es sich um Stahlrahmenkonstruktionen, die zu einem Raumtragwerk zusammengefügt werden, wobei durch einen hohen Vorfertigungsgrad in Produktionshallen die reine Gesamtbauzeit vor Ort minimiert werden kann.

C. Finanzielle / Personelle Auswirkungen / Gender-Relevanz

Zur Finanzierung der aufgezeigten Kosten stehen 2011 entsprechende Schwerpunktmittel zur Verfügung.

Von Ganztagsschulen sind Schülerinnen und Schüler gleichermaßen betroffen.

D. Beschluss

Die Deputation stimmt der Bau- und Kostenplanung sowie der aufgezeigten Finanzierung zu.

In Vertretung
gez.

Carl Othmer
Staatsrat