

Bericht für die Sitzung der Deputation für Bildung (städtisch) am 24.03.2011**unter Verschiedenes****Frage:**

Die Abgeordnete Frau Kauertz, Fraktion der SPD, bittet um einen Bericht zu den Verzögerungen beim Ganztagsausbau an der Grundschule Paul-Singer-Straße.

Antwort:

1. Die Deputation für Bildung hat in ihrer Sitzung am 20.01.2011 den Neubau der Räume für die Mittagessenversorgung (Mensa / Küche, etc.) in Modulbauweise beschlossen. Seinerzeit war von einer Fertigstellung bis Ende 2011 ausgegangen worden. Der von Immobilien Bremen (IB) am 14.02.2011 vorgelegte Rahmenterminplan sah jedoch eine Fertigstellung in den Osterferien 2012 vor. Begründet wurden die Verzögerungen u.a. mit

- dem notwendigen vorgeschalteten öffentlichen Bewerbungsverfahren für Anbieter dieser Bauart,
- der zeitaufwändigen Erstellung der umfangreichen Leistungsverzeichnisse für die anschließende Vergabe an einen Generalunternehmer,
- den mit diesem gestaffelten Verfahren verbundenen Unwägbarkeiten und damit zeitlichen Risiken.

Die Senatorin für Bildung und Wissenschaft hat daraufhin IB gebeten, diesen Rahmenterminplan zu überarbeiten mit dem Ziel, die Fertigstellung des Bauvorhabens vorzuziehen.

2. Immobilien Bremen wird danach die bauvorbereitenden Planungsabläufe erheblich straffen und notwendige Bauanträge so weit wie möglich vorziehen. Die hierzu notwendigen Absprachen / Klärungen mit der Verdingung bzw. den beteiligten Fachplanern sind eingeleitet. Folgende Zieltermine wurden bereits festgelegt:

- 29.03.2011: Fertigstellung Bauantrag Hochbau und Entwässerungsantrag
- 29.04.2011: Fertigstellung Leistungsverzeichnisse für Ausschreibung an Generalunternehmer

Im weiteren Verfahren ist u.a. beabsichtigt, die den Genehmigungsbehörden üblicherweise zur Verfügung stehenden Bearbeitungszeiträumen von jeweils 3 Monaten zu verkürzen. Die Senatorin für Bildung und Wissenschaft hat ihre grundsätzliche Bereitschaft erklärt, IB hierbei zu unterstützen.

Vor diesem Hintergrund geht IB jetzt von einer Baufertigstellung Ende Januar 2012 (Halbjahreswechsel) aus.

Schumacher