

Vorlage Nr. G 238  
für die Sitzung der Deputation für Bildung am 06.05.2003

**Schule an der Freiligrathstraße**  
**hier: Behindertengerechte Herrichtung des Hauptgebäudes und Folgemaßnahmen**

**A. Sachstand / Problem**

Die Deputation für Bildung hat in ihrer Sitzung am 08.06.2001 der Einrichtung eines Kooperationsstandortes der Schule am Rhododendronpark (SfG) im Schulgebäude an der Freiligrathstraße zugestimmt. Für eine erdgeschossige Unterbringung aller 4 SfG-Klassen bei gleichzeitiger Mitnutzung der vorhandenen Fachräume der Grundschule (Werken, Musik) fehlen jedoch die räumlichen Voraussetzungen, so dass der Einbau eines Fahrstuhls im Hauptgebäude unverzichtbar ist. Nur so ist ein barrierefreier Zugang der Räume in den Obergeschossen zu erreichen.

Die Kosten dieser Modernisierungsmaßnahme trägt ausschließlich der Mieter. Es ist beabsichtigt, den Fahrstuhl im Rahmen der ohnehin anstehenden Gebäudesanierung einzubauen.

In diesem Zusammenhang hat die Gesellschaft für Bremer Immobilien mbH (GBI) auf die Notwendigkeit umfangreicher Maßnahmen zur Verbesserung des Brandschutzes hingewiesen. Dabei handelt es sich im wesentlichen um die Verlegung von Lagerräumen mit hoher Brandlast sowie die Schaffung ausreichender Fluchtwege im Erdgeschoss des Hauptgebäudes.

Darüber hinaus besteht der Bedarf, den defizitären Verwaltungsbereich zu erweitern und über den Hauptflur des Eingangsbereichs neu zu erschließen (Zugang erfolgt z.Zt. entweder über den Pausenhof oder durch einen Betreuungsraum).

**B. Lösung / Finanzielle Auswirkungen**

In den Gesprächen mit der Schule und der GBI wurde eine gemeinsame Umbau- und Erweiterungsplanung vereinbart, die folgende Maßnahmen enthält:

- a.) Errichtung eines Fahrstuhls einschl. einer behindertengerechten Zuwegung im Außenbereich, Umbau und Erweiterung des Eingangsbereichs
- b.) Verlegung des zentralen Lehrmittelraumes ins Erdgeschoss
- c.) Umbau und Erweiterung des Betreuungsbereichs (einschl. Kücheneinrichtung)
- d.) Schaffung eines neuen Erschließungsflures zu den Verwaltungsräumen
- e.) Umbau / Erweiterung des Verwaltungsbereichs (Arzt/Krankengymnastik, Archiv, Besprechungsraum)

Die hiermit verbundenen qualitativen und quantitativen Verbesserungen schaffen gleichzeitig die räumlichen Voraussetzungen für eine spätere Einrichtung erweiterter Ganztagsangebote.