

V o r l a g e Nr. G 41/18

für die Sitzung der Deputation für Bildung (städtisch) am 13.07.2012

**Neue Oberschule Gröpelingen**

**hier: Bau- und Kostenplanung (III. BA)**

**A. Problem / Sachstand**

Die Neue Oberschule Gröpelingen nimmt seit dem Schuljahr 2010/11 Mittelstufen-Klassen im Ganztagsbetrieb auf. Hierzu wurden in den beiden letzten Jahren im Fachklassentrakt der Johann-Heinrich-Pestalozzi-Schule umfangreiche Umbauten für zwei Jahrgangsteams und die Verwaltung der Schule sowie flankierende Sanierungsarbeiten vorgenommen. Zum Schuljahr 2012/13 sind die räumlichen Voraussetzungen zur Aufnahme eines weiteren Jahrganges zu schaffen.

In den 2004 hergerichteten Räumen für die Mittagessenversorgung (ehemaliger Werkpavillon) werden z.Zt. ca. 200 Essen täglich zubereitet und ausgegeben. Damit sind die Kapazitäten der Küche und des Essraumes erschöpft. Da sich die Teilnehmerzahl in den nächsten beiden Jahren um jeweils ca. 80 Essen erhöhen wird und der geplante Um- und Ausbau der Aula zur Verbesserung der Mittagessenversorgung frühestens 2013 begonnen werden kann, sind Übergangslösungen zu organisieren und zusätzliche provisorische Raumkapazitäten bereitzustellen.

**B. Lösung**

a) 3. Jahrgangshaus

Die zusätzlichen Klassen werden auf der Grundlage der mit der Schule abgestimmten Zielplanung im II. Obergeschoss des Altbaus (Südflügel) untergebracht. Hierzu sind neben den umfangreichen Sanierungsarbeiten folgende nutzerspezifische Umbau- und Ausstattungsmaßnahmen vorgesehen:

- Herrichtung der Räume für den neuen Jahrgang (4 Klassenräume, 1 Differenzierungsraum, 1 Lehrerstützpunkt)
- Sichtverbindungen zwischen Unterrichtsräumen und Verkehrsfläche

Die anteiligen Kosten für diese Vorabmaßnahme belaufen sich auf 108.000 €.

#### b) Mittagessenversorgung

Das bisherige Mensagebäude wird übergangsweise für höhere Teilnehmerzahlen hergerichtet. Im Einzelnen sind folgende Umbau- und Ausstattungsmaßnahmen vorgesehen:

- Einrichtung einer Spülküche (→ Trennung von der Versorgungsküche)
- Ergänzung der Küchenausstattung (= Vorleistung für Zielplanung)
- Aufstellung von 3 Container (Sozialraum, Toiletten, Lager)

Die Kosten für diese Übergangsmaßnahme belaufen sich auf 179.000 €. Darin sind auch die Kosten für die Anmietung der Container (24 Monate) und die erheblichen Vorleistungen für die spätere Mittagessenversorgung (Küchenausstattung: Kombidämpfer, Haubenspülmaschine, etc.) enthalten.

Die Räume für die Klassenstufen 8-13 sowie ergänzende Fach-, Verwaltungs- und Ganztagsräume (einschl. Mittagessenversorgung) entstehen schrittweise im Rahmen der ab 2013 geplanten umfangreichen Gebäudesanierung. Die in diesem Zusammenhang insgesamt notwendigen Vorplanungen sind abgeschlossen. Wie bereits im Senatsbauprogramm 2012 angekündigt, wird die Senatorin für Finanzen nunmehr die notwendigen Verpflichtungsermächtigungen auf die Folgejahre beantragen.

### **C. Finanzielle / Personelle Auswirkungen / Gender-Relevanz**

Es entstehen Kosten in Höhe von insgesamt **287.000 €** in 2012. Die Finanzierungsmittel stehen auf der Haushaltsstelle 3218/722 23-6 – Um- und Erweiterungsmaßnahmen an der Neuen Oberschule Gröpelingen – zur Verfügung. Die flankierenden Sanierungsmittel werden aus dem Senatsbauprogramm 2012 zur Verfügung gestellt.

Von Ganztagschulen profitieren Schülerinnen und Schüler gleichermaßen.

### **D. Beschluss**

Die Deputation für Bildung stimmt der Bau- und Kostenplanung sowie der aufgezeigten Finanzierung für den III. Bauschnitt zu.

In Vertretung

Carl Othmer

Staatsrat